



Nieuwsbrief



WIERTS
verbouw renovatie onderhoud

Voorwoord

Beste Collega's,

Vóór jullie ligt de 1^e nieuwsbrief van Wierts BV.

We hebben gekozen voor een nieuwsbrief om jullie te informeren over onderwerpen die actueel zijn en je wellicht interessant vindt.

De afgelopen jaren is er veel veranderd binnen Wierts: nieuwe uitstraling, nieuwe opdrachtgevers, nieuwe collega's, andere manier van werken en nog veel meer.

Wij willen ons blijven ontwikkelen en verder groeien naar een nog professionelere en stabiele organisatie die klaar is voor de toekomst.

Het belangrijkste voor ons zijn onze medewerkers.

Openheid en communicatie is heel belangrijk voor het bedrijf als we ons naar de toekomst verder willen ontwikkelen.

We hebben Lidy Dassen, Maikel Fritz en Nils Feldmann gevraagd ons te helpen met de verdere communicatie, uitstraling en marketing binnen Wierts.

Zij zijn ook verantwoordelijk voor de nieuwsbrief die jullie ieder kwartaal gaan ontvangen.

Verder is de nieuwsbrief voor en van ons allemaal, we willen ook alle medewerkers hierbij betrekken.

Dus, ben je met een mooi werk bezig, heb je een aparte hobby, of ideeën over slimme werkmethodieken voor de toekomst, geef het aan bij Lidy, Maikel of Nils.

Terugkijkend op het eerste halfjaar van 2020, is het een uitzonderlijke periode geweest die niemand had kunnen voorspellen met alle corona-toestanden.

In onze optiek moet de impact m.b.t. de corona nog komen voor bedrijven en organisaties. Het is dus belangrijk dat we als mens en bedrijf gezond blijven.

Voor nu wensen we eenieder een fijne en mooie vakantieperiode toe.

Met gezonde groet,

Bart en Rick Dassen



Nieuwtjes en vernieuwingen

Personeel en Organisatie

Vanuit het ontwikkelfonds van onze bedrijfstak (OTIB) is er een project opgestart waarbinnen bedrijven advies krijgen over onderwerpen die betrekking hebben op Personeel & Organisatie (P&O).

Onze adviseur in deze is Henk Schoenmakers.

Henk zal binnen Wierts mede verantwoordelijk zijn voor het beleid m.b.t. P&O en dient ook als vraagbaak voor het personeel van Wierts. Hij zal om de twee weken op donderdagmiddag aanwezig zijn op kantoor.

Henk is tevens te bereiken onder: henk@peno-ti.nl



Grote werken

De aankomende periode zijn wij bezig op het volgende project:

Generaalsbuurt te Heerlerbaan (172 woningen)

Opdrachtgever: Weller.

Start: eind augustus 2020

Oplevering: eind 2021

Werkzaamheden: Vernieuwen van de daken op een energetische manier.

Voor dit project heeft Wierts 3 uitzendkrachten aangenomen om het dakdekkersteam uit te breiden.



Mobiele hijskraan

Om zich verder in de markt te zetten bij grotere (dak) onderhoudsprojecten heeft Wierts geïnvesteerd in een mobiele hijskraan.



Gekozen is voor de Mercedes K850 RS met op afstand bedienbare mast en automatische afstempeling.

De kraan heeft een totaalgewicht van 13,49 ton en kan lasten hijsen tot 5.000 kg.

Zijn hijsmast kan een hoogte bereiken van 37,6 meter en een last tillen van wel 500 kg op een afstand van 31,0 meter.

Eind juli is deze kraan aanwezig en zal als eerste ingezet worden op het renovatieproject Generaalsbuurt te Heerlerbaan (172 woningen). Ga gerust eens een kijkje nemen.

Maikel Fritz mag binnenkort de kraan bedienen, gezien hij bezig is met het behalen van het hijsbewijs. Rick Dassen zal de kraan plaatsen op de locatie, Rick is namelijk in bezit van een vrachtwagenrijbewijs. Tevens zal een nieuwe collega komen zodra het project gestart is, hij zal dan ook op gaan voor het behalen van het hijsbewijs. Ook is hij al in het bezit van een vrachtwagenrijbewijs.



Wierts heeft ook geïnvesteerd in nieuwe triangel steigers, die gebruikt worden op het renovatieproject 172 woningen Generaalsbuurt te Heerlerbaan. Er is gekozen voor een traingel steiger gezien de voordelen die deze steiger biedt ten opzichte van een traditionele steiger. Denk hierbij aan dat kinderen niet omhoog kunnen klimmen, het geplaatst kan worden over een overkapping en het zicht vanuit de ramen niet wordt geblokkeerd.



Nieuwtjes en vernieuwingen

Kovra koppeling.

Sinds begin dit jaar heeft Werts de Kovra koppeling gerealiseerd.

Vincio Wonen is onze eerste opdrachtgever waarbij de koppeling live is gegaan sinds februari dit jaar, hierna volgen Weller en Wonen Zuid.



Wat houdt de Kovra koppeling in?

Kovra is een berichtenstandaard voor elektronische communicatie tussen opdrachtgever en onderaannemer.

Dit betekent dat door de koppeling, berichten rechtstreeks verstuurd worden vanuit het ERP-systeem van onze opdrachtgever naar ons systeem Acto en vice versa.

Voor de gehele keten zorgt de digitalisering met de Kovra koppeling voor een snelle, foutloze en geautomatiseerde gegevensuitwisseling. Door het gebruik van deze koppeling hoeven de opdrachten niet meer via een portaal of per mail overgetypt te worden in ons systeem, maar gebeurt dit volledig automatisch. Ook kan men de status van een opdracht doorzetten en is er hierdoor real-time informatie beschikbaar. Dit in tegenstelling tot informatie in een aannemersportaal, waar informatie handmatig bijgewerkt dient te worden. Oftewel: automatisch aanmaken van opdrachten, status uitwisselingen (geen gehoor/gepland/gereed/...), kortere doorlooptijden, snellere betaling en correcte facturen.

Cursussen

Maikel Fritz is bezig met het behalen van zijn kraanbewijs en kan hierdoor de nieuw aangeschafte autokraan veilig bedienen.

Ron Verreck heeft de cursus leermeester dak behaald, waardoor hij stagiair(e)s kan begeleiden die de opleiding dakdekker volgen.

Indien je zelf interesse hebt in een bepaalde cursus, dan kun je dit aanvragen bij Dennis Maes. Wel graag onderbouwen waarom je deze cursus wilt volgen en wat de meerwaarde voor het bedrijf is.

Graag aanvragen via d.maes@wiertsbv.nl



Stagiairs

Wij hebben dit jaar 3 stagiairs gehad die met verschillende collega's hebben meegelopen, hierdoor kregen zij inzicht over verschillende werkzaamheden in de bouw. Het is de stagiairs zo goed bevallen, dat zij ook vakantiewerk komen verrichten bij ons.

LVO Scholengemeenschap

In juli is ons huidige 3-jarige contract bij scholengemeenschap LVO afgelopen. Naar aanleiding van de beëindiging van dit 3-jarig contract zijn er gesprekken gevoerd met LVO. Hieruit is besloten om het contract met 1 jaar te verlengen met een optie voor nog een jaar erbij. Hierna zal er een nieuwe uitvraag komen vanuit LVO.



Project focus

Asbestsaneringen en dakrenovatie op tegelfabriek in Maastricht



In 2019 heeft Wierdsma een aanvraag ontvangen voor het saneren van een asbesthoudend dak bij een tegelfabriek in Maastricht.

Hierbij heeft de opdrachtgever ons tevens gevraagd om een plan van aanpak op te zetten voor deze asbestsanering. Het bijzondere hieraan was dat in de fabriek de productie doorliep.

Samen hebben we een stappenplan gecreëerd, waarbij de fabriek draaiende bleef en de veiligheid gewaarborgd was.

Doordat de situatie op de werklocatie veranderd was door de sloopwerkzaamheden van derden, was het vooraf gestelde veiligheidsplan niet meer te handhaven.

In nauw overleg met onze opdrachtgever hebben we destijds de werkmethode aangepast. Met behulp van 2 hoogwerkers konden we nu de veiligheid waarborgen waardoor het risico op vallen van hoogte flink was afgenomen.

Plan van aanpak



Onze werkzaamheden dienen vanuit binnen uitgevoerd te worden, gezien de locatie vanuit buiten niet toegankelijk is. De eerste werkzaamheden betreffen het verwijderen van de asbesthoudende golfplaten. De platen worden met behulp van hoogwerkers gedemonteerd. Hierna worden de platen in asbest platenzakken gelegd en luchtdicht verpakt, waarna ze afgevoerd worden in de asbestcontainer die gelost wordt bij de afvalverwerker.

Na het demonteren van de asbesthoudende golfplaten wordt het gebied met asbeststofzuigers schoongemaakt. Als het afgezette gebied schoon is, wordt als laatste de folie op de grond opgerold en verpakt volgens de asbestrichtlijnen. Daarna wordt de eindinspectie uitgevoerd door de laborant.



Nadat de saneringswerkzaamheden zijn afgerond worden de gordingen en de nokken gecontroleerd en waar het nodig is wordt deze hersteld of verstevigd. Tevens worden meteen de goten en hemelwaterafvoeren vernieuwd. De werkzaamheden van de dakdekkers worden ook uitgevoerd met behulp van de aanwezige hoogwerkers.



In verband met het verwijderen van de onderliggende vlinderconstructie die verbonden zit aan een spant, worden de spanten verlengd en verstevigd. De gordingen worden dan van spant tot spant verlengd. Dit zorgt ervoor dat het gehele dak nu alleen gedragen wordt op de spanten. Hierdoor zal er meer ruimte gecreëerd worden in de fabriekshal.



Resultaat

Het werk is goed verlopen en onze opdrachtgever is tevreden over het eindresultaat. Door de tevredenheid hebben ze ons ook gevraagd om overige werkzaamheden in de toekomst voor hun te verrichten.



In het zonnetje zetten,

Marianne Spiertz

Marianne geniet sinds februari van haar welverdiende pensioen. Wij willen haar graag in het zonnetje zetten en haar bedanken voor de afgelopen 18,5 jaar. Marianne BEDANKT.



Wanneer ben je in dienst gekomen bij Wierts?

Op 01-10-2001 ben ik begonnen bij Wierts, op 47 jarige leeftijd.

Hoe ben je bij Wierts terecht gekomen?

Hiervoor heb ik gewerkt bij Eurohandel, als receptioniste en verkoper. Vanwege de winterperiode die eraan kwam, was destijds niet voldoende werk voor mijn functie. Gezien mijn vorige werkgever connecties had met Wierts, heeft hij voor mij een nieuwe baan geregeld. Ik ben toen in september op gesprek gegaan bij mijn vorige werkgever waarbij hij slecht en goed nieuws voor mij had. Het slechte nieuws was dat ik ontslagen werd, maar dat er gelukkig ook een andere baan voor mij was gevonden bij Wierts als receptioniste.

Met hoeveel mensen zat je in het begin bij de receptie?

Bij Wierts ben ik aangenomen als receptioniste en telefoniste. Deze functie heb ik behouden tot aan mijn pensioen. In het begin zat ik samen met Magriet. Onze opdrachten kregen wij per post binnen. Van iedere woningcorporatie kregen wij een dikke envelop en soms ook wel meerdere met alle opdrachten daarin. Alleen spoedjes kregen wij per telefoon binnen. Later zijn ook José en Jacqueline erbij gekomen. De hoeveelheid wisselde altijd af met 2 tot 3 personen bij de receptie. Toen de economische crisis 5 jaar geleden het bedrijf had geraakt, heb ik een tijdje alleen gezeten bij de receptie. Maar dat was maar van korte duur. Bart en Rick hebben daarna het bedrijf overgenomen van Herman. Hierbij hebben zij hun visie door het bedrijf gedaan, waardoor er een toename is gekomen in nieuwe opdrachtgevers bij Wierts. In hun nieuwe visie hebben zij ook het KCC team gecreëerd. Hierdoor kreeg ik weer nieuwe collega's erbij. Op dit moment zijn wij met 4 personen in het team, waarvan 2 personen bij de receptie en 2 personen bij de planning. Na 18,5 jaar in dienst te zijn geweest bij Wierts, is 31 januari mijn laatste werkdag geweest voordat ik officieel met pensioen ging. Hierna zou ik alleen nog de vrijdagen komen werken, maar door de Coronacrisis is dat stil komen te liggen.

Als je een heel leuk moment in die 15 jaar moet benoemen, wat is je dan altijd bijgebleven?

Een specifiek moment heb ik niet, alle dagen vond ik mooi. Wel vond ik de personeelsuitjes extra leuk. Gezien ik dan meer gelegenheid had om met mijn collega's te socializen.

Hoe verrast was je op je laatste officiële werkdag?

Hééééel verrast!! Dit had ik nooit verwacht en ik heb volop genoten van deze mooie en zeer speciale dag!!

Je werkt nog bij Wierts, alleen dan nu met een 0 uren contract. Gezien de Coronatijd ben je al een langere periode thuis. Hoe bevalt je dat? Krijg je de tijd om?



Vervelen doe ik mij niet. Ik doe nu veel oppassen op mijn kleinkind Fayen. Daar doe ik echt van genieten! Ook samen met mijn man Fren doe ik samen tuinieren, uiteten (nu het weer mogelijk is) en genieten van de rust!

Mis je ons toch nog een klein beetje nu je thuis bent?

Zeker!! Maar daarom kom ik ook nog geregeld langs om even te checken hoe het op kantoor is. Even bijkletsen met mijn collega's.



Marianne



Nieuwe Collega's

[Ans Brokmann \(52 jaar\)](#)

Ans is sinds 6 januari 2020 werkzaam bij Wierts als Receptioniste. Ze werkt van maandag t/m donderdag. Daarbij heeft Ans ook nog een 2e baan op de zondag bij meubelzaak Goosens. Ze woont al 18 jaar in Maasmechelen en is geboren in Beesel. Tot haar 19e jaar heeft ze in Beesel gewoond, daarna op diverse plaatsen in Zuid-Limburg.

Haar vorige baan was bij Thermoflor in Heerlen als management assistente, hier heeft zij 32 jaar gewerkt.

Ans doet graag gezelschapsspellen, puzzelen, shoppen, wandelen met goed weer en ze kan genieten van zonnige vakanties.



[Iwan Szajner \(41 jaar\)](#)

Iwan is sinds 1 mei 2020 werkzaam bij Wierts als Projectleider. Iwan woont in Waldfeucht-Selsten te Duitsland. Zijn baan hiervoor was bij Heuter Sonnenschutz als projectleider. De hobby's van Iwan zijn, Canicross (trailen als team, samen met een hond), duiken en vissen.



[Tim Vliex \(22 jaar\)](#)

Tim is sinds 1 juli werkzaam bij Wierts als leerling timmerman. Hiervoor heeft hij gewerkt bij restaurant Bellevue en Vaalsbroek als kok. Tim is woonachtig in Landgraaf. Zijn hobby's zijn, koken, gitaar spelen, fietsen, wandelen en genieten van de natuur. Tim heeft veel zin in zijn nieuwe opleiding en mooie uitdaging.



[Denny Magné \(43 jaar\)](#)

Denny is sinds 06 januari 2020 in vaste dienst bij Wierts als dakdekker. Voor de periode van Wierts heeft Danny als zelfstandige gewerkt. Daarna is hij bij Wierts komen werken als uitzendkracht en in januari is hij in vaste dienst gekomen. Hij werkt hier zo graag, dat hij zijn werk als zijn hobby beschouwt.



Vertrokken collega's

Helaas hebben de volgende oud collega's het afgelopen half jaar afscheid genomen van Wierts en zijn zij een nieuwe uitdaging aangegaan.

- ◇ Dave van Ewijk
- ◇ Mario Giesen



Activiteiten Personeelsvereniging & PVT

Paul Krouweel en Kevin Janssen zitten in de organisatie van de personeelsvereniging. Hun visie is om leuke activiteiten te organiseren voor zowel jong als oud, zodat wij als collega's dichter bij elkaar komen. Dit proberen zij 2x per jaar te organiseren.

Helaas kan er dit jaar niets georganiseerd worden i.v.m. de Corona. Wel zijn Kevin en Paul bezig met ideeën bedenken voor volgend jaar, hiervoor zijn alle tips vanuit jullie zeker welkom. Jullie kunnen dit aanleveren per e-mail aan: k.janssen@wiertsbv.nl

Mocht je nog geen lid zijn maar wel interesse hebben, dan kun je je aanmelden bij Kevin Janssen en Paul Krouweel. De kosten zijn € 3,85 euro per maand. Dit bedrag wordt dan maandelijks automatisch van je loon ingehouden.

Overige zaken

Complimenten

"Goed geholpen door Jean afgelopen woensdag 5 februari.

Beste mensen van Wierts, Afgelopen woensdag zijn bij ons (Celsusstraat 5) een aantal werkzaamheden door Jean uitgevoerd aan de sloten van de voor en balkondeur en de deur in de kelderbox. Wij zijn echt heel tevreden, aardige man en zeer kundig."

"Een goed afgeleverd product door fijne mensen. Wegens asbest sanering heb ik vier dagen de medewerkers van firma Wierts in huis gehad. Zij hebben hard gewerkt in lastige omstandigheden. Toch bleven zij vriendelijk en beleefd. Ook werd ik betrokken bij de voorbereiding, voortgang en afronding van de werkzaamheden. Respect voor deze mannen."

"Graag wilde ik jullie bedanken voor het verlenen van de goede service van het realiseren van de aanpassingen van mijn badkamer. Dado was altijd vriendelijk en heeft ook voor oplossingen gezorgd."

"Absoluut Spitzenklasse.

Afgelopen week is in 5 dagen onze keuken gerenoveerd en nieuwe keuken geplaatst. En wat zijn wij blij ermee!!! Onze dank gaat naar Sander Biallass, Patrick, Taylor, Dennis, Maurice, Mail, Jean en Anthony voor hun vakmanschap, vriendelijkheid en fatsoenlijkheid. Jullie hebben ons heel gelukkig gemaakt!!!"

Neem ook eens een kijkje naar onze overige complimenten op onze website



2020

JULI						AUGUSTUS							SEPTEMBER					
W	27	28	29	30	31	W	31	32	33	34	35	36	W	36	37	38	39	40
M		6	13	20	27	M		3	10	17	24	31	M		7	14	21	28
D		7	14	21	28	D		4	11	18	25		D	1	8	15	22	29
W	1	8	15	22	29	W		5	12	19	26		W	2	9	16	23	30
D	2	9	16	23	30	D		6	13	20	27		D	3	10	17	24	
V	3	10	17	24	31	V		7	14	21	28		V	4	11	18	25	
Z	4	11	18	25		Z	1	8	15	22	29		Z	5	12	19	26	
Z	5	12	19	26		Z	2	9	16	23	30		Z	6	13	20	27	

OKTOBER						NOVEMBER							DECEMBER					
W	40	41	42	43	44	W	44	45	46	47	48	49	W	49	50	51	52	53
M		5	12	19	26	M		2	9	16	23	30	M		7	14	21	28
D		6	13	20	27	D		3	10	17	24		D	1	8	15	22	29
W		7	14	21	28	W		4	11	18	25		W	2	9	16	23	30
D	1	8	15	22	29	D		5	12	19	26		D	3	10	17	24	31
V	2	9	16	23	30	V		6	13	20	27		V	4	11	18	25	
Z	3	10	17	24	31	Z		7	14	21	28		Z	5	12	19	26	
Z	4	11	18	25		Z	1	8	15	22	29		Z	6	13	20	27	

Belangrijke data komend halfjaar

Evenement	Datum
Bouwwak	27 juli t/m 14 juli
Gezamenlijke Toolbox	September (afhankelijk van Covid-19)
Kerst	25 December

Het jaarlijkse bouwwakfeest zal wegens de huidige Covid-19 situatie niet doorgaan. We zullen het bouwwakfeest volgend jaar gezamenlijk dubbel inhalen.

Jubilarissen afgelopen half jaar

- ◇ 12,5 jaar
Nils Feldmann
Peter Prickaerts
Ron Verreck
- ◇ 25 jaar
Piet Scheepers



Pensioen

Marianne Spiertz is vanaf 1 februari 2020, na 18,5 jaar met pensioen gegaan. Zij zal de organisatie niet geheel verlaten maar geregeld nog invallen bij de receptie.



Een fijne vakantie toegewenst!



Heb je vragen of opmerkingen over deze nieuwsbrief, of wil je over een werk of jezelf vertellen, neem dan contact op via nieuwsbrief@wiertsbv.nl

